

Lokal, 387 m2, 0 piętro, Szczecin Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **1 400 000 zł**

pow. całkowita: **386,50 m²**



Polecam serdecznie lokal użytkowy -super nadający się na szkołę !!!(np. językową i nie tylko) oraz gabinety prawnicze. Lokal położony jest na II piętrze kamienicy w samym centrum miasta, strategiczne miejsce. Kamienica jest po gruntownej renowacji. Lokal wewnątrz cały po remoncie, na powierzchnię 386,50m2 składa się 9 sal szkoleniowych, przeznaczonych dla 6-20 osób, w tym 2 duże sale na ok. 60 osób., przestronny korytarz, wc, sekretariat, pokój dyrekcji, pokój nauczycieli i pomieszczenie gospodarcze. W pokojach na podłodze wykładzina (dywanowa i linoleum). Ściany gładzone, malowane. Ogrzewanie -miejskie, ciepła woda - podgrzewacz elektryczny.

Wszystkie dostępne sieci: internet, telefon.

Lokal super nadaje się pod inwestycję, stałe dochody z wynajmu sal szkoleniowych, właściciel jednocześnie oferuje pomoc i może przekazać kontakty w zakresie kontrahentów korzystających z wynajmu.

Klatka schodowa czysta, odnowiona.

OFERTA IDEALNA POD INWESTYCJE!!! Zapraszam do prezentacji.

*****Kupujemy mieszkania za gotówkę*****Zadzwoń 723 681 220

Bezpłatnie pomożemy Państwu w wyborze najkorzystniejszego kredytu mieszkaniowego dostępnego spośród wszystkich banków oferujących finansowanie.

Informacje zawarte w ofercie sporządzone zostały na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Mają one charakter jedynie informacyjny.
Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	ZNF00252	Symbol SWO	285302
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 400 000 PLN	Cena w EURO	328 160 €
Cena w USD	369 460 \$	Cena za m2	3 622 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	386, 50 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGŁA	Piętro	2
Liczba pięter	4	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	10704



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl