

Pensjonat 11 pokoi , mieszkanie, 150 m od morza

Dom na sprzedaż - Rewal, ul. Kościuszki

cena **1 299 000** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **330,00** m² pow. działki: **640,00** m²



Mamy przyjemność zaoferować na sprzedaż wyjątkowy pensjonat w miejscowości Rewal.

Rewal, to urokliwa miejscowość nadmorska , położona między Niechorzem a Trzęsaczem , bogata w liczne atrakcje dla turystów takie , jak

Park Wieloryba, Latarnia morska w Niechorzu, Wystawa miniatur kolejowych, Multimedialne muzeum na klifie w Trzęsaczu, Motylarnia, Ruiny kościoła w Trzęsaczu i wiele innych.

Rewal charakteryzuje się również szeroką, piaszczystą plażą, niemalże nad którą , raptem 150 metrów od niej znajduje się pensjonat, który dzięki domowej atmosferze , wspaniałym gospodarzom zdobył rzeszę stałych klientów i świetnie , nieprzerwanie prosperuje od 1988 roku.

Pensjonat ma około 300 metrów powierzchni użytkowej na którą składają się :

- siedem pokoi gościnnych z łazienkami (4 pokoje dwuosobowe - w tym dwa pokoje z widokiem na morze , 2 pokoje trzyosobowe , jedno studio czteroosobowe)
- dwa małe pokoje, obecnie zajmowane przez członków rodziny.
- osobne mieszkanie dla właścicieli, składające się z dwóch pokoi , kuchni, łazienki oraz przestronnej werandy.

- Na parterze do dyspozycji gości znajduje się jadalnia i obszerna kuchnia i toaleta.
Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 640 mkw, na której dla gości czeka miejsce do wypoczynku, grillowania oraz 6 miejsc parkingowych.
W cenie może pozostać całe wyposażenie
Zakup pensjonatu stanowi świetną ofertę inwestycyjną, obłożenie w sezonie (lipiec -sierpień wynosi 100 % a czerwiec i wrzesień 80 % , Oferta godna polecenie ze względu na niepowtarzalną lokalizację, dużą stopę zwrotu i atrakcyjną cenę.
Po więcej szczegółów zachęcam do kontaktu telefonicznego.

Nie masz gotówki na zakup tej nieruchomości ? To nie problem, nasz doradca finansowy uzyska dla Ciebie najkorzystniejsze finansowanie na zakup Twojego, nowego mieszkania.
Przy transakcji zakupu zapewniamy obsługę notarialną , i współpracę z doradcami bankowymi .Pomagamy w negocjacjach oraz uzyskaniu kredytu na zakup mieszkania.

Informacje zawarte w ofercie sporządzone zostały na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one charakter jedynie informacyjny.Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Lokalizacja

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	REWAL	Ulica	Kościuszki
Symbol	22/4593/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 299 000 PLN
Cena w EURO	300 459 €	Cena w USD	332 934 \$
Cena za m2	3 936 PLN	Powierzchnia całkowita	330, 00 m²
Powierzchnia działki	640, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1988	Standard	DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	2	Instalacje	ELEKTRYCZNA, GAZOWA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Garaż



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**