

Lokal, 1,090 m2, Dobrzany Dobrzany

Lokal na sprzedaż - Dobrzany, Dobrzany, ul. Świerczewskiego 34

cena **1 100 000** zł

pow. całkowita: **1 089,50**
m²



Stargard, Dobrzany, zakład produkcyjny, lokal użytkowy, szwalnia, magazyn, hala, biuro, obiekt, sprzedaż.

OKAZJA, NOWA LEPSZA CENA.

WGN Szczecin, ul. Królowej Jadwigi 1

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI, POŚREDNIK WYNAGRADZANY JEST PRZEZ SPRZEDAJĄCEGO.

Prezentujemy Państwu do sprzedaży atrakcyjną nieruchomość o powierzchni 1 089,5 m2 znajdującej się na działce 9 729 m2, całkowicie ogrodzonej. Firma krawiecka, w pełni wyposażona w maszyny i urządzenia na około 80 stanowisk pracy. Firma posiada profesjonalną kadrę przeszkolonych pracowników.

Główna Hala ma powierzchnię 300 m2, druga Hala 95 m2, Krojownia 69 m2, Prasownia 60 m2, magazyny,

warsztat, sklep, całość części produkcyjno-magazynowej stanowi powierzchnia 786 m2.
Pomieszczenia socjalne i biura zajmują 303 m2, w tym dwa w pełni wyposażone mieszkania służbowe.
Możliwość dostosowania budynku do innej działalności produkcyjnej.

Powierzchnia użytkowa budynku - 677m2 Powierzchnia działki - 2330m2 Dwa budynki gospodarcze o powierzchni 100m2.

Bardzo dobra lokalizacja, 30 km do Stargardu i 70 km do Szczecina, bliskość trasy S10 i A6 powoduje bardzo dobre połączenie z Niemcami, Skandynawią i w głąb Polski.
Rejon Dobrzan objęty jest strefą dużego bezrobocia.

Obiekt można również wynająć za 10 000 zł. miesięcznie brutto.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

Media w zależności od zużycia: energia, woda.
Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni węglowej.

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW NA TEMAT OFERTY POD NUMEREM TEL. 796 665 033, 663 002 290

W razie wszelkich pytań zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną, a zaprezentuję wszystkie jego atuty.

POMAGAMY PRZY FORMALNOŚCIACH Z KREDYTEM HIPOTECZNYM

Kałas Piotr
tel. 796 665 033
mail: piotr.kallaswgn.pl

Agnieszka Madejska
tel. 663 002 290
mail: a.madejskawgn.pl

WGN Szczecin 4 ul. Królowej Jadwigi 1
<http://www.szczecin4.wgn.pl>

Przy transakcji zakupu zapewniam obsługę notarialną oraz dzięki współpracy z 22 Bankami, pomagam w negocjowaniu jak najniższej raty oraz uzyskaniu bankowego kredytu na zakup, budowę lub remont nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Szczecin 4, ul. Królowej Jadwigi 1.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone. /Niniejsza propozycja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny zalecamy jej weryfikację./

Dzwoniąc do biura pytaj o numer oferty 154.

Symbol	154/SL/182	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA

Cena 	1 100 000 PLN	Województwo	zachodniopomorskie
Miejscowość	Dobrzany	Dzielnica - osiedle	Dobrzany
Ulica	Świerczewskiego 34	Okolica	Dobrzany
Powierzchnia całkowita	1 089, 50 m ²	Rok budowy	1978
Liczba pięter	1	Podłączony gaz	✓



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**