

Budowlana, 1,895 m2, Gryfino

Działka na sprzedaż - Gryfino

cena **171 000** zł

pow. działki: **1 895,00**
m²



Oferujemy Państwu na sprzedaż działkę budowlaną w okolicach ulicy Pomorskiej w Gryfinie.

Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca, z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych, garaży i budynków gospodarczych. Wysokość nowej zabudowy do 2 kondygnacji, druga kondygnacja wyłącznie w poddaszu użytkowym, dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci od 40 do 50 stopni.

Media - prąd na działce, woda oraz kanalizacja miejsca tuż przy działce - w drodze dojazdowej. Przybliżone wymiary gruntu to 31 x 61 m, teren płaski, niezadrzewiony.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Tereny oznaczone symbolem 2MNj, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wolnostojącą, z

możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych, garaży i budynków gospodarczych.
Ustala się wysokość nowo projektowanej zabudowy do 2 kondygnacji. Druga kondygnacja wyłącznie w poddaszu użytkowym.
Obowiązującą formę dachów dwuspadowych o kącie nachylenia od 40o do 50o

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	AVN21520	Symbol SWO	371462
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	171 000 PLN	Cena w EURO	37 740 €
Cena w USD	45 024 \$	Cena za m2	90 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	GRYFINO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 895, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	31, 00
Długość działki (mb.)	61, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Nr Licencji	8179



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl