
Lokal, 74 m2, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Monte Casino

cena **3 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **74,00 m²**



Szczecin, Centrum, Monte Casino, lokal, witryna, wynajem.

WGN Szczecin, ul. Królowej Jadwigi 1

Lokal użytkowy do wynajęcia zlokalizowany w Centrum Szczecina przy ul. Monte Casino o powierzchni 74 m2. Lokal zlokalizowany na parterze posiada duże witryny wystawowe oraz klimatyzację i monitoring. Znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji i nadaje się do prowadzenia działalności handlowej lub usługowej. Wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy, możliwość parkowania samochodu przed budynkiem.

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW NA TEMAT OFERTY POD NUMEREM TEL. 796 665 033, 663 002 290

Najmocniejszą stroną wynajmowanego lokalu jest sala sprzedażowa o powierzchni 23,8 m2 i 29 m2 połączone dające razem powierzchnię 52,8 m2, na zapleczu pomieszczenia gospodarcze o powierzchni 10 m2, oraz

zaplecze socjalne o powierzchni 6,5 m² i łazienka z WC 2,8m², wszystko widoczne na zamieszczonym planie.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

Płatności: czynsz 3 500 Pln. (netto). Kaucja jednomiesięczna.

Opłaty wg liczników: prąd, gaz

Ogrzewanie: własny piec gazowy

Dostępne media: prąd siła, woda, gaz

Kompleks sanitarny: łazienka i wc

STAN TECHNICZNY

Dobry

Okna: Aluminium

BUDYNEK

Przedwojenna kamienica w Centrum Miasta

OTOCZENIE

Natężenie hałasu: małe

Miejsca parkingowe: przy ulicy

W pobliżu Deptak Bogusława .

W razie wszelkich pytań, zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną na wizytę w lokalu.

Piotr Kałas

tel. 796 665 033

mail. piotr.kallaswgn.pl

Agnieszka Madejska

tel. 663 002 290

mail. a.madejskawgn.pl

WGN Szczecin

ul. Królowej Jadwigi 1

<http://www.szczecin4.wgn.pl>

Przy transakcji zakupu zapewniam obsługę notarialną oraz dzięki współpracy z 22 Bankami, pomagam w negocjowaniu jak najniższej raty oraz uzyskaniu bankowego kredytu na zakup, budowę lub remont nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Szczecin, ul. Królowej Jadwigi 1. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

/Niniejsza propozycja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny zalecamy jej weryfikację./

Dzwoniąc do biura pytaj o numer oferty 236.

Symbol	236/WL/182	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	3 500 PLN	Województwo	zachodniopomorskie
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Monte Casino	Okolica	Centrum
Powierzchnia całkowita	74, 00 m ²	Rok budowy	1930
Liczba pięter	4	Podłączony gaz	



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl