

Lokal, 145 m², 0 piętro, Mierzyn Mierzyn

Lokal na wynajem - Mierzyn, Mierzyn, ul. Mierzyn

cena **5 075** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **145,00**
m²



Szczecin, Mierzyn, lokal użytkowy, gabinet, biuro, wynajem.

WGN Szczecin, ul. Królowej Jadwigi 1

Prezentujemy Państwu atrakcyjną 145 m² powierzchnię do wynajęcia, wykończoną w standardzie. Lokal usytuowany jest na pierwszym piętrze w wyremontowanym budynku z windą w którym mieści się centrum handlowo usługowe. Do obiektu zapewniony jest dogodny dojazd, 10 minut do centrum Szczecina i drogą krajową nr 10 do Niemiec, co stanowi niewątpliwą atut w kontaktach biznesowych.

Państwa klienci natomiast, mogą korzystać z licznych miejsc parkingowych zlokalizowanych bezpośrednio przy obiekcie.

Lokal ma bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń, na które składają się:

- przestronna sala z oknami i miejscem na recepcję, w którym możemy zaaranżować także poczekalnię dla klientów lub gości (powierzchnia 122 m2)
- druga sala z oknami (powierzchnia 14,8 m2)
- pomieszczenie socjalne o powierzchni 4,5 m2
- WC i umywalka
- osobne WC przystosowane dla osób niepełnosprawnych

Powierzchnie wykończone są w standardzie:

- sufity malowane
 - ściany malowane
 - panele na podłogach i terakota.
- Ogrzewanie i ciepła woda ? lokalna kotłownia.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

Cena Najmu 5075 zł

Media w zależności od zużycia : energia, woda.

Lokal jest do kupienia za 615 000 zł.

Serdecznie polecamy, prezentowana powierzchnia doskonale nadaje się na biuro, gabinety lekarskie lub inne usługi.

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW NA TEMAT OFERTY POD NUMEREM TEL. 796 665 033, 886 551 193

W razie wszelkich pytań zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną, a zaprezentuje wszystkie jego atuty.

POMAGAMY PRZY FORMALNOŚCIACH Z KREDYTEM HIPOTECZNYM

Kałas Piotr

tel. 796 665 033

mail: piotr.kallaswgn.pl

Agnieszka Madejska

tel. 886 551 193

WGN Szczecin 4 ul. Królowej Jadwigi 1

<http://www.szczecin4.wgn.pl>

Przy transakcji zakupu zapewniam obsługę notarialną oraz dzięki współpracy z 22 Bankami, pomagam w negocjowaniu jak najniższej raty oraz uzyskaniu bankowego kredytu na zakup, budowę lub remont nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Szczecin 4, ul. Królowej Jadwigi 1.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Wszelkie prawa zastrzeżone. /Niniejsza propozycja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny zalecamy jej weryfikację./

Dzwoniąc do biura pytaj o numer oferty 95.

Symbol	95/WL/182	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	5 075 PLN	Województwo	zachodniopomorskie
Miejscowość	Mierzyn	Dzielnica - osiedle	Mierzyn
Ulica	Mierzyn	Okolica	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	145, 00 m ²	Rok budowy	2005
Piętro	1	Liczba pięter	-1
Podłączony gaz	✓		



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl