

Działka, 1,046 m², Szczecin Śródmieście

Działka na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Generalska

cena **580 000** zł

pow. całkowita: **1 046,00** m² pow. działki: **1 046,00** m²



Szczecin, Nowe Miasto, ulica Generalska, działka komercyjna, sprzedaż.

WGN Szczecin, ul. Królowej Jadwigi 1

Na sprzedaż bardzo dobrze usytuowana działka komercyjna 44/18 i 44/19 przy ulicy Generalskiej w dzielnicy Nowe Miasto o powierzchni 1046 m² doskonale nadająca się pod inwestycję usługową. Działka uzbrojona w wodę, kanalizację i prąd z pełną infrastrukturą.

Działka idealnie nadaje się pod warsztat samochodowy z mieszkaniem służbowym, lub inną działalność. Działka znajduje się 2,8 km do Bramy Portowej samochodem, lub 2,1 km spacerkiem.

Cena sprzedaży 580 000 zł.

Można kupić działki osobno.

W aktualnym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w/w działki znajdują się na terenie o symbolu S.N.3016.U usługi, dopuszcza się lokalizację sklepów o pow. Sprzedaży do 500 m², dopuszcza się mieszkania funkcyjne. Max. pow. zabudowy w granicach działki budowlanej 50 procent. Wysokość zabudowy od 2 do 3 kondygnacji naziemnych nie więcej niż 12,5 m. Budynki kryte dachami płaskimi.

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW NA TEMAT OFERTY POD NUMEREM TEL. 796 665 033

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

Dostępne media: woda, kanalizacja, prąd

Droga dojazdowa: utwardzona

OKOLICA I OTOCZENIE

Lokale usługowe, auto serwis, ogrody działkowe

Natężenie hałasu: małe

Miejsca parkingowe: niestrzeżone

W razie wszelkich pytań (nieruchomość, kredyt na zakup) zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną:

Kałas Piotr

tel. 796 665 033

mail: piotr.kallaswgn.pl

WGN Szczecin 4

ul. Królowej Jadwigi 1

<http://www.szczecin4.wgn.pl>

Przy transakcji zakupu zapewniam obsługę notarialną oraz dzięki współpracy z 22 Bankami, pomagam w negocjowaniu jak najniższej raty oraz uzyskaniu bankowego kredytu na zakup lub budowę .

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Szczecin 4, ul. Królowej Jadwigi 1. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

/Niniejsza propozycja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny zalecamy jej weryfikację./

Dzwoniąc do biura pytaj o numer oferty 289.

Symbol	289/SG/182	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	580 000 PLN	Województwo	zachodniopomorskie
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście

Ulica	Generalska	Okolica	Nowe Miasto
Powierzchnia całkowita	1 046, 00 m ²	Powierzchnia działki	1 046, 00 m ²



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**