

Działka, 6,000 m², Człuchów Kasztanowa

Działka na sprzedaż - Człuchów, Kasztanowa, ul. Kasztanowa

cena **1 700 000** zł

pow. całkowita: **6 000,00** m² pow. działki: **6 000,00** m²



Człuchów, działka komercyjna, sprzedaż.

WGN Szczecin, ul. Królowej Jadwigi 1

Na sprzedaż działka komercyjna o powierzchni 6000m² w Człuchowie przy ulicy Kasztanowej, składająca się z dwóch działek 49/7 i 49/8. Na planie zagospodarowania oznaczone jako 12.13.14.15.16.U. Ulica Kasztanowa łączy główną ulicę Człuchowa czyli ulicę Wojska Polskiego z obwodnicą. Istnieje możliwość dokupienia działki obok (znajdującej się za działkami) o powierzchni 3553m². Działka posiada aktualny plan zagospodarowania pod usługi i handel, znakomicie nadaje się pod budowę Galerii Handlowej, Centrum Budowlane, Restauracji lub innego obiektu handlowego.

Na załączonej mapie teren działki oznaczony jest jeszcze jako droga, choć w obecnym czasie po zmianach dokonanych przez gminę przeznaczony jest pod usługi i handel.

Istnieje możliwość kupienia również działki przylegającej po prawej stronie o obszarze 4100m².

CENA DO NEGOCJACJI.

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW NA TEMAT OFERTY POD NUMEREM TEL. 796 665 033, TEL. 886 551 193.
POMAGAMY PRZY KREDYCIE.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

Podatek gruntowy: brak danych

Dostępne media: uzbrojenie pełne w ulicy

OKOLICA

Na przyległych działkach od strony Al. Wojska Polskiego planowana jest zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna. Po drugiej stronie ulicy znajduje się sklep Tesco. Wyjazd z parkingów TESCO na ulicę Kasztanową przy, której znajdują się działki, co obrazują fotografie.

OTOCZENIE

Natężenie hałasu: umiarkowane

Miejsca parkingowe: przy działce brak ale można skorzystać z parkingu Tesco znajdującego się po przeciwnej stronie ulicy.

W razie wszelkich pytań (nieruchomość, kredyt na zakup) zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną:

Kałas Piotr

tel. 796 665 033

WGN Szczecin 4

ul. Królowej Jadwigi 1

<http://www.szczecin4.wgn.pl>

Przy transakcji zakupu zapewniam obsługę notarialną oraz dzięki współpracy z 22 Bankami, pomagam w negocjowaniu jak najniższej raty oraz uzyskaniu bankowego kredytu na zakup lub budowę .

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Szczecin 4, ul. Królowej Jadwigi 1. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

/Niniejsza propozycja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny zalecamy jej weryfikację./

Dzwoniąc do biura pytaj o numer oferty 31.

Symbol	31/SG/182	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	1 700 000 PLN	Województwo	pomorskie
Miejscowość	Człuchów	Dzielnica - osiedle	Kasztanowa

Ulica	Kasztanowa	Okolica	Kasztanowa
Powierzchnia całkowita	6 000, 00 m ²	Powierzchnia działki	6 000, 00 m ²
Podłączony gaz	✓		



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**