



**Kamil Ignasiak**  
(4katyszczecin@nieruchomosciszczecin.pl)

tel.: 517094001  
email: kamil@4katyszczecin.pl

Dom, 139 m2, Szczecin Gumieńce

**Dom na sprzedaż** - Szczecin, Gumieńce

cena **861 800 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **139,00 m<sup>2</sup>**



Do Państwa dyspozycji mamy najlepsze i najkorzystniejsze lokalizacje oraz ceny Domów na Sprzedaż na terenie prawobrzeża miasta Szczecin oraz okolic. Specjalizujemy się w Sprzedaży Domów. Dzwon po więcej dopasowanych dla Ciebie ofert i umów się na prezentację. Nasi Doradcy dołożą wszelkich starań, aby spełnić Twoje oczekiwania.

Dom zlokalizowany w spokojnej okolicy na osiedlu Gumieńce z dużym ogrodem.

W domu o powierzchni aż 139 m2 znajdują się dwie kondygnacje.

-Parter składa się z salonu (z wyjściem na słoneczny taras i do ogrodu usytuowanym od strony południowej), toalety, osobnej kuchni, wiatrołapu oraz garażu.

-I piętro składa się z trzech przestronnych sypialń, łazienki, korytarza oraz garderoby.

-Poddasze umożliwia aranżacje dodatkowej przestrzeni na 16 m2 pow. użytkowej a ponad 61 m2 pow. liczonych po podłodze.

Powierzchnia działki 296,1 m2.

Szybki dojazd do centrum miasta oraz dobrze rozwinięta komunikacja miejska.

Zakończenie budowy już w maju 2020r.!!!

Stan deweloperski.

Zdjęcia przedstawiają wizualizację inwestycji.

Ogrzewanie gazowe.

Zapraszam na prezentację!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Więckowski Jacek (licencja nr: 23556)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

## Lokalizacja

|                        |                        |                                                                                          |             |
|------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Województwo            | zachodniopomorskie     | Powiat                                                                                   | Szczecin m. |
| Miejscowość            | Szczecin               | Dzielnica - osiedle                                                                      | Gumieńce    |
| Symbol                 | 4KAT-DS-926            | Rodzaj nieruchomości                                                                     | DOM         |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ               | Status                                                                                   | AKTUALNA    |
| Rodzaj rynku           | PIERWOTNY              | Cena  | 861 800 PLN |
| Powierzchnia całkowita | 139, 00 m <sup>2</sup> | Liczba pokoi                                                                             | 5           |



więcej ofert na stronie [www.nieruchomosciszczecin.pl](http://www.nieruchomosciszczecin.pl)