

Rolna, 9,959 m², Żeliszawiec

Działka na sprzedaż - Żeliszawiec

cena **120 000 zł**

pow. działki: **9 959,00**
m²



Cena: 120 000 zł

ATRAKCYJNA OFERTA! SUPER CENA! Działka gruntu o powierzchni ok. 1 hektara położona w miejscowości Żeliszawiec, gmina Stare Czarnowo, powiat gryfiński.

Działka znajduje się w odległości 30 km od Centrum Szczecina, 7 km od Starego Czarnowa i ok. 12 km od Gryfina, nad Jeziorem Glinna Wielka, które jest położone w zachodniej części Pobrzeża Szczecińskiego, w bezpośrednim sąsiedztwie początku biegu rzeki Krzekna. Jezioro Glinna jest największym z jezior występujących na południowym obrzeżu Puszczy Bukowej. W pobliżu nad Jeziorem Binowskim znajduje się kompleks golfowy, obejmujący 18-dołkowe pole golfowe. Przez Żeliszawiec przechodzi wiele szlaków turystycznych a w niewielkiej odległości nad brzegami jeziora Glinna Wielka są ośrodki wypoczynkowe, domki kempingowe i pole biwakowe, do Żeliszawca dojeżdża autobus PKS.

Działka ma obecnie status rolny, położona jest w otulinie Szczecińskiego Parku Krajobrazowego "Puszcza Bukowa". Działka ma bezpośredni dostęp do Jeziora Glinna na odcinku ok. 80 m, posiada ładny kształt zbliżony do

kwadratu, linię brzegową w postaci niewielkiej zatoczki. Bardzo ładne i urokliwe miejsce w niewielkiej odległości od Szczecina. Działka sprzedawana jest z udziałem w drodze dojazdowej (1/2 udziału wynosi 1534 m2 w takiej samej cenie jak oferowana działka, co daje kwotę ok 29 tys.)
Oferta godna polecenia z uwagi na walory turystyczne i rekreacyjne terenu oraz unikalne położenie.
Zainteresowanych zapraszamy do negocjacji ceny.
Zapraszamy na prezentację!

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	ATL00304	Symbol SWO	265767
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	120 000 PLN	Cena w EURO	26 892 €
Cena w USD	30 264 \$	Cena za m2	12 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	STARE CZARNOWO
Miejscowość	ŻELISŁAWIEC	Powierzchnia działki	9 959, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	70, 00	Długość działki (mb.)	140, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Nr Licencji	6836



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl