

Budowlana, inna, inwestycyjna, komercyjna, rzemieślnicza, usługowa, 10,481 m², Pierwoszyńno

Działka na sprzedaż - Pierwoszyńno

cena **3 668 350 zł**

pow. działki: **10 481,00**
m²



Działka w centrum rozwijającej się miejscowości Pierwoszyńno.

Areal znajduje przy drodze gminnej na trasie Pierwoszyńno - Rumia - bezpośredni wjazd na działkę z głównej trasy jak i z nowo projektowanej drogi dojazdowej. Doskonała ekspozycja.

W bezpośrednim sąsiedztwie głównie zabudowa mieszkaniowa i usługowa m.in. bloki, domy, kościół. W bliskiej okolicy powstają nowe osiedla wraz z infrastrukturą drogową. W miejscowości brak sklepu dużej powierzchni. Działka nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Istnieją wszechstronne możliwości zagospodarowania - zgodnie ze studium teren przeznaczony pod usługi, natomiast funkcje uzupełniające to usługi o zasięgu ponadpodstawowym, w tym funkcje produkcyjno-usługowe. Nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Sprzedaż nie jest objęta podatkiem VAT.

Powierzchnia działki 10481m².

Przeznaczenie działki: usługowa, dopuszcza się funkcje mieszkaniową integralnie związana z prowadzoną działalnością gospodarczą.

Zapraszam na prezentacje.

Szukasz działki w okolicy - zapraszam do kontaktu.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	ATL01648	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	3 668 350 PLN
Cena w EURO	821 344 €	Cena w USD	922 590 \$
Cena za m2	350 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	PUCKI
Gmina	KOSAKOWO	Miejscowość	PIERWOSZYNO
Powierzchnia działki	10 481, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	88, 00
Długość działki (mb.)	116, 00	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA, INNA, INWESTYCYJNA, KOMERCYJNA, RZEMIEŚLNICZA, USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Nr Licencji	6836



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl