

Wolno stojący, 168 m², Mierzyn
Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **850 000 zł**

pow. całkowita: **168,00 m²**

pow. działki: **1 440,00 m²**



Nowoczesny dom na sprzedaż w Mierzynie. Miejsce to posiada świetną lokalizację z wieloma udogodnieniami: przedszkola (prywatne jak i publiczne), szkoły, linie komunikacji miejskiej, sklepy, poczta, przychodnie oraz klinika stomatologiczna. Dojazd do centrum Szczecina w nie całe 20 minut! Do przejścia granicznego w Lubieszynie jest tylko 8km, a odległość do Kołbaskowa to zaledwie 14km!

Działka o powierzchni 1440m² to idealne miejsce do zabaw i odpoczynku. Malowniczy teren Mierzyna idealnie sprawdzi się dla rodziny większej jak i mniejszej.

Dom o powierzchni 168m² jest bardzo przestronny i praktyczny. Duża kuchnia, nowocześnie oświetlona pasem poziomych okien łączy się z otwartą na taras jadalnią (17,9m²) i bokiem z pokojem dziennym (27,9m²). Idealne miejsce do spędzania czasu z całą rodziną. Oprócz tego, na parterze znajduje się gabinet (10,5m²), który świetnie sprawdzi się jako miejsce pracy jak i pokój gościnny. Dodatkowo, na parterze znajduje się mała łazienka (3,3m²), idealna na ostatnie poprawki przed wyjściem. Nie trzeba się martwić o miejsce parkingowe. Dom posiada przestronny garaż (19,7m²)!

Na poddaszu domu znajdują się trzy pokoje (15,9m²; 13,2m²; 14,4m²) z czego dwie mają wejście na swoje

balkony. Kolejnym udogodnieniem są dwie spore łazienki na poddaszu, z których jedna jest połączona z sypialnią - komfort i prywatność!

Dom jest w stanie deweloperskim- do własnej aranżacji.

Dach pokryty jest dachówką ceramiczną, ściany pokryte tynkiem. Zostały także obsadzone drzwi zewnętrzne oraz okna firmy Fakro. Dom został wyposażony w rolety zewnętrzne oraz w bramę garażową z napędem automatycznym.

Istnieje możliwość, za dodatkową opłatą, wykończenia domu pod klucz.

Polecam tę nieruchomość, ze względu na dogodną lokalizację!

Zapraszam do prezentacji!

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Lokalizacja

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN		
Symbol	ATL01378	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	850 000 PLN
Cena w EURO	187 340 €	Cena w USD	203 660 \$
Cena za m2	5 060 PLN	Powierzchnia całkowita	168, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 440, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	168, 00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Nr Licencji	6836