

Obiekt, 800 m2, Szczecin Stołczyn

Obiekt na wynajem - Szczecin, Stołczyn

cena **19 200** zł

pow. całkowita: **800,00**
m²



Do wynajęcia od 06.2020 r. nowo wybudowana komfortowa hala o charakterze usługowo-magazynowym z możliwością wykorzystywania do produkcji, położona w dzielnicy Stołczyn, z doskonałym dojazdem do centrum miasta ok.3 km. Możliwość aranżacji wykończenia hali pod potrzeby wynajmującego. Powierzchnia hali to 400 m2 i wysokości 5,9 m plus zaplecze socjalne i biurowe o powierzchni 400 m2 zlokalizowane na piętrze-łącznie 800 m2. Bezpośrednie otoczenie hali zajmują obiekty o podobnym charakterze co przedmiotowa nieruchomość. Hala jest wyposażona w klimatyzację oraz ogrzewanie. Dużym atutem jest plac manewrowy oraz niezależny parking, możliwość manewrowania dla TIR. Hala wyposażona w windę osobową przystosowaną dla osób niepełnosprawnych. Całość obiektu pod stałym monitorowaniem kamer. Cena najmu 24 zł za m2 netto plus opłaty za media (prąd, gaz, woda i kanalizacja). Promocja -2 miesiące najmu gratis.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	ATL01662	Symbol SWO	379475
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	19 200 PLN	Cena w EURO	4 291 €
Cena w USD	4 840 \$	Czynsz ofertowy	19 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STOŁCZYN	Powierzchnia całkowita	800, 00 m ²
Powierzchnia biurowa	400, 00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	2020
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Piętro	1
Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, WINDA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Monitoring	✓
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	6836



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**