



Marcin Wieloch
(Patio Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 6144

tel.: 502186855
email: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

Budowlana, 2,797 m2, Szczecin Gumieńce

Działka na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **4 000 000** zł

pow. działki: **2 797,00**
m²



Działka położona w bardzo atrakcyjnym miejscu , w dzielnicy Gumieńce. Obecnie zabudowana domem jednorodzinnym. W planie zagospodarowania przestrzennego teren ma być przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną , max pow zabudowy 40%, ilość kondygnacji do 4 od strony ulicy, (Aktualnie trwa procedura zmiany-aneksu do planu zagospodarowania terenu w celu wprowadzenia opisanych zapisów.) Polecamy ze względu na bardzo atrakcyjną lokalizację

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	PAT00264	Symbol SWO	53761
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 000 000 PLN	Cena w EURO	887 200 €
Cena w USD	1 059 600 \$	Cena za m2	1 430 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia działki	2 797, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Nr Licencji	6144		



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl