



Marcin Wieloch
(Patio Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 6144

tel.: 502186855
email: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

Pałac (w ruinie) z pięknym parkiem

Działka na sprzedaż - Dobropole

cena **990 000** zł

pow. działki: **51 183,00**
m²



Obiekt pałacowy położony w Dobropolu, gmina Dobra Nowogardzka, usytuowany na działce o pow. 51000 m². Budynek pałacowy pozbawiony zadaszenia, części murów jak również instalacji. Obok budynku pałacowego niewielki budynek gospodarczo-garażowy również do remontu. Park okalający przedmiotową nieruchomość wpisany do rejestru zabytków, zaś sam pałac podlega ochronie konserwatorskiej.

Na podstawie ostatniej decyzji o warunkach zabudowy wydano zgodę na zmianę użytkowania pałacu na funkcję mieszkalną i agroturystyki z pokojami i apartamentami w pałacu wraz z remontem budynku, zaplecza oraz zagospodarowania parku.

Przedmiotowa inwestycja miałaby obejmować zmianę funkcji pałacu, remont pomieszczeń, elewacji, komina, stolarki okiennej oraz drzwiowej, dachu oraz wszystkich instalacji z rewitalizacją parku, ścieżek spacerowych i oświetlenia.

Doskonała oferta pod inwestycję na zajazd, spa, dom spokojnej starości jak również klinikę bądź siedzibę firmy. Ze względu na unikatowy charakter obiektu, bezpośrednie położenie przy drodze wojewódzkiej polecam i zapraszam do oglądania. Cena do negocjacji.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	PAT00951	Symbol SWO	97555
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	990 000 PLN	Cena w EURO	218 592 €
Cena w USD	265 122 \$	Cena za m2	19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŁOBESKI	Gmina	DOBRA
Miejscowość	DOBROPOLE	Powierzchnia działki	51 183, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNA	Nr Licencji	6144



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl