

Lokal, 78 m2, parter, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **8 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **78,00 m²**



Piękny, przestronny lokal o wysokim standardzie w ścisłym Centrum miasta nadający się idealnie na siedzibę banku lub przedstawicielstwa działającego w sieci. Na głównej sali na suficie podwieszany sufit z oświetleniem punktowym oryginalnie wykonany element z rygpipsu, na pozostałej powierzchni podwieszane sufity z oświetleniem punktowym. Na podłogach położone są częściowo wykładziny, a częściowo kafle marmurowe i gres polerowany. Główna sala handlowa lub biurowa ma pow. ok. 40m², o wysokości 4,5m, resztę powierzchni o wys. 2,5m zajmuje kolejne dwa pomieszczenia biurowe z żaluzjami pionowymi, do których jest wejście po schodkach. W górnej części jest także garderoba z szafą typu "Komandor" toaleta w glazurze i terakocie z podwieszanym kompaktem i grzejnikiem ręcznikowym. Właściciel ze swojej strony pokrywa czynsz i roczny podatek od nieruchomości. Ogrzewanie w lokalu oraz ciepła woda jest na dwubiegowy piec gazowy. Polecamy !

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Symbol	PAT20080	Symbol SWO	237592
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	8 000 PLN	Cena w EURO	1 766 €
Cena w USD	2 142 \$	Czynsz ofertowy	8 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	78, 00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Wentylacja	✓
Ochrona	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	6144		



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl