

Lokal, 100 m2, parter, Szczecin Centrum

**Lokal na wynajem** - Szczecin, Centrum

cena **8 500** zł

pow. całkowita: **100,00**  
**m<sup>2</sup>**



2 lokale po 50 m2 każdy, na parterze biurowca (duże natężenie ruchu). . Kwota wynajmu jest kwotą netto, należy doliczyć vat. Dodatkowe koszty opłaty eksploatacyjne: woda i prąd wg licznika, wywóz nieczystości 0,7 zł/m2 sprzątanie klatki schodowej 0,7 zł/m2, podatek od nieruchomości i wieczyste użytkowanie gruntu 2,6 zł/m2 ogrzewanie płatne w sezonie grzewczym 6,9 zł/m2

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

|                                                                                        |                   |                         |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|
| Symbol                                                                                 | PAT20683          | Symbol SWO              | 307822                 |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | LOKAL             | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM                |
| Status                                                                                 | AKTUALNA          | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                 |
| Cena  | 8 500 PLN         | Cena w EURO             | 1 877 €                |
| Cena w USD                                                                             | 2 276 \$          | Czynsz ofertowy         | 8 500 PLN              |
| Kraj                                                                                   | POLSKA            | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat                                                                                 | SZCZECIN          | Gmina                   | SZCZECIN               |
| Miejscowość                                                                            | SZCZECIN          | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             |
| Dzielnica - osiedle                                                                    | CENTRUM           | Powierzchnia całkowita  | 100, 00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie                                                          | HANDLOWO-USŁUGOWY | Rodzaj budynku          | BIUROWO-HANDLOWY       |
| Rok budowy                                                                             | 1990              | Materiał ścian          | CEGLA                  |
| Droga dojazdowa                                                                        | ASFALTOWA         | Piętro                  | parter                 |
| Liczba pięter                                                                          | 4                 | Forma własności         | WŁASNOŚĆ               |
| Liczba miejsc parkingowych                                                             | 1                 | Nr Licencji             | 6144                   |



więcej ofert na stronie [www.nieruchomosciszczecin.pl](http://www.nieruchomosciszczecin.pl)