

Działka, Szczecin

Działka na sprzedaż - Szczecin

cena **3 900 000** zł

pow. całkowita: **10 000,00 m²**



Działka pod budowę dużej hali!!!!

Na sprzedaż atrakcyjna, świetnie zlokalizowana działka budowlana o powierzchni 1ha, działka płaska w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 75x145m. (zdjęcie w ofercie poglądowe).

W planie zagospodarowania przestrzennego:

- przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa, produkcyjna i magazynowa,
- dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży nie większej niż 2000 m², z lokalizacją wydzielonych parkingów dla samochodów ciężarowych.

- minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnego w granicach działki budowlanej 5%;
- maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej: 80 %;
- wskaźniki intensywności zabudowy w granicach działki budowlanej: od 0,01 do 2,0
- maksymalna wysokość nowej zabudowy: 17,0 m;
- dopuszcza się realizację maksymalnie dwóch mieszkań funkcyjnych w budynku wspólnym z prowadzoną działalnością gospodarczą;

Cena: 3,9 mln netto + vat.


Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Maciej Brzozowski

tel. 531 570 780

MB house Biuro Nieruchomości

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	11/MBH/OGS-113	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	3 900 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	10 000, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	75, 00	Długość działki (mb.)	145, 00



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl