

Działka usługowa w Łężycach

Działka na sprzedaż - Łężyce

cena **1 200 000** zł

pow. działki: **10 000,00**
m²



Działka w centrum rozwijającej się miejscowości Łężyce.

Areał znajduje przy głównej drodze gminnej na trasie Gdynia - Rumia. Bezpośredni wjazd na działkę z głównej trasy jak i z nowo projektowanej drogi dojazdowej. Doskonała ekspozycja.

W bezpośrednim sąsiedztwie głównie zabudowa mieszkaniowa i usługowa m.in. bloki, domy, firmy usługowe.

W bliskiej okolicy powstają nowa infrastruktura mieszkalna wraz z drogą.

Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Istnieją wszechstronne możliwości zagospodarowania - zgodnie z MPZP teren przeznaczony pod usługi, natomiast funkcje uzupełniające to usługi o zasięgu ponadpodstawowym, w tym funkcje produkcyjno-usługowe. Nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Sprzedaż nie jest objęta podatkiem VAT.

Powierzchnia działki: >1ha .

Możliwość wyodrębnienia mniejszej lub większej powierzchni do 6ha.

Przeznaczenie działki: usługowa, przemysłowa, komercyjna, inwestycyjna.

Zapraszam na prezentacje.

Szukasz działki usługowej w okolicy - zapraszam do kontaktu.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	ATL01673	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 200 000 PLN
Cena w EURO	268 680 €	Cena w USD	301 800 \$
Cena za m2	120 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	WEJHEROWSKI
Gmina	WEJHEROWO	Miejscowość	ŁĘŻYCE
Powierzchnia działki	10 000, 00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, KOMERCYJNA, USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Nr Licencji	6836		