

Lokal, 145 m2, parter, Szczecin Stare Miasto

Lokal na wynajem - Szczecin, Stare Miasto, ul. Stare Miasto

cena **4 000** zł

pow. całkowita: **145,00**
m²



Jeśli poszukujesz nieruchomości pod własną działalność w prestiżowej lokalizacji - zapraszamy do zapoznania się z naszą ofertą na wyłączność lokalu na Starym Mieście.

Nieruchomość o powierzchni ok 145 m2 posiada 2 poziomy - parter z salą obsługi, pomieszczeniami kuchennymi i socjalnymi oraz - w przyziemiu dodatkową salą obsługi z toaletami i pomieszczeniami gospodarczymi.

W ostatnich latach prowadzona tu była działalność gastronomiczna, natomiast lokal można dostosować do dowolnej działalności: medyczno-kosmetycznej, biurowej, handlowej czy usługowej.

Ogrzewanie jest gazowe, prąd rozliczany według liczników. Brak dodatkowych opłat typu czynsz.

Koszt najmu: 4000 zł netto miesięcznie. Kaucja - 2-miesięczna. Preferowana długoletnia umowa. Powyższy czynsz najmu jest gwarantowany przez 12 miesięcy.

Prestiżowa lokalizacja to niewątpliwie atut tej nieruchomości.

Dodatkowo dostępny jest ogródek, dzierżawiony od Urzędu Miasta.

Zapraszamy na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

Symbol	2/9829/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	4 000 PLN
Cena w EURO	862 €	Cena w USD	937 \$
Czynsz ofertowy	6 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	Stare miasto
Powierzchnia całkowita	145, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2000	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	24449		



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl