



Katarzyna Góral
(4katyszczecin@nieruchomosciszczecin.pl)

tel.: 794226459
email: katarzyna@4katyszczecin.pl

Lokal, 23 m2, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **805 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **23,00 m²**



UWAGA ! Zapytaj o Szczecińską Mapę Powierzchni Biurowej , Usługowej i Magazynowej do Wynajęcia ! Do Państwa dyspozycji mamy najlepsze i najkorzystniejsze lokalizacje oraz ceny. Mamy najlepszą ofertę biur, lokali i magazynów do wynajęcia w Szczecinie. Specjalizujemy się wyłącznie w Nieruchomościach Komercyjnych na terenie całego miasta. Dzwon po więcej dopasowanych dla Ciebie ofert (również niepublikowanych).

Do wynajęcia wolna powierzchnia ok. 23m2, w Nowoczesnym Biurowcu.
Szczecin - Śródmieście.

Możliwość wydzielenia większej lub mniejszej powierzchni oraz dostosowanie ilości pomieszczeń do potrzeb najemcy.

Idealna lokalizacja, bardzo dobra komunikacja, doskonała infrastruktura, duża dowolność w aranżacji przestrzeni biurowej (możliwość wynajęcia biura z kompletnym wyposażeniem), własne miejsca parkingowe, oraz

pomieszczenia socjalne.

Wyposażenie techniczne dostosowane do wymagających firm finansowych oraz informatycznych .

Systemy: teletechniczny z certyfikatem 25 lat żywotności, awaryjnego zasilania elektrycznego - agregat prądotwórczy 300 kV ze zintegrowanymi UPS-ami - włączający się automatycznie w przypadku braku zasilania, włamaniowy monitorowany przez firmę ochrony, wizyjny (TV przemysłowa), kontroli dostępu, ppoż. (SAP) monitorowany przez Straż Pożarną, tryskaczowy i oddymiania.

Węzły socjalne (wyposażone kuchnie na każdym piętrze) i sanitarne, windy, powierzchnia magazynowa (np. archiwum).

Do dyspozycji najemcy ponad 120 miejsc postojowych z systemem kontroli dostępu (szlabany), Recepcja - portiernia, teren ogrodzony, ochrona, biura przestronne, jasne, dodatkowo doświetlone oświetleniem rastrowym, wyłożone wykładziną dywanową.

Koszt 805 zł. netto m-c plus media 14 zł/m2 opłaty za media.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Jacek Więckowski (licencja nr: 23567)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Symbol	4KAT-LW-1258	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	805 PLN	Województwo	zachodniopomorskie
Powiat	Szczecin m.	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	23, 00 m ²



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl