

Usługowa, 5,499 m², Szczecin Zdroje

Działka na sprzedaż - Szczecin, Zdroje

cena **365 000** zł

pow. działki: **5 499,00**
m²



Działka, która zmieni oblicze Państwa Biznesu. Świetna inwestycja w rewelacyjnej cenie, która nie trafia się często! Działka komercyjna z przeznaczeniem na Twój Biznes. 5499m² pozwoli na zagospodarowanie terenu wg. potrzeb. Położenie działki jest rewelacyjnie skomunikowane, co potwierdza, że jest to inwestycja właśnie Dla Ciebie!

Nieruchomość posiada idealne warunki dla takiej branży jak np. ogrodnictwo. Lokalizacja w tej części miasta, bliskość dużego sklepu wielkopowierzchniowego oraz duże zaludnienie umożliwi stabilizację i ciągły dostęp do klienta.

Ta działka to świetna inwestycja właśnie dla Ciebie!

Lokalizacja działki w dzielnicy Szczecin-Zdroje. Obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Maksymalna powierzchnia zabudowy 4%, umożliwia także posadowienia domu o powierzchni zabudowy 220 m². Cena za m² wynosi jedynie 66 zł. Minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnego w granicach działki budowlanej 85%. Maksymalna wysokość budynku 7,5 m. Pokrycie dachu w dowolnej geometrii. W ulicy przy działce wszystkie media: woda, gaz, prąd, kanalizacja.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	ATL01683	Symbol SWO	380117
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	365 000 PLN	Cena w EURO	81 578 €
Cena w USD	92 017 \$	Cena za m2	66 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ZDROJE	Powierzchnia działki	5 499, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Nr Licencji	6836



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl