

Apartament na Warszawie z 2020 r.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **327 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **31,60 m²**



Na sprzedaż nowoczesny apartament dwupokojowy na nowym osiedlu na Warszawie. Idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i spokój, a zarazem szybki i wygodny dojazd do centrum miasta.

Mieszkanie znajduje się w pachnącym jeszcze świeżością, dopiero co oddanym budynku z 2020 roku. Mimo niewielkiego metrażu (31,6 m²) mieszkanie jest funkcjonalne a wysokość 3,30m powoduje, że czuć przestrzeń.

Pokoje o metrażach 18 m oraz 6,6 m. Z większego wyjście na słoneczny balkon (2,77 m). W większym pokoju również kuchnia w aneksie, w pełni wyposażona w sprzęt AGD: płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka z zamrażalnikiem, zmywarka. Pokoje umeblowane i wyposażone. Spora łazienka (4,09m) razem z wc w nowej glazurze i terakocie, kabina natryskowa. Nowoczesna pralka. W korytarzu oraz w sypialni szafy w zabudowie.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Niskie koszty utrzymania czynsz ok 290 zł (z zaliczkami na wodę, ogrzewanie, śmieci, itd). Nowoczesne windy. Do lokali mieszkalnych doprowadzona jest bezpłatna telewizja cyfrowa DVB-T.

Wjazd na teren tylko dla mieszkańców (teren ogrodzony, brama na pilota). Do nieruchomości przynależy miejsce postojowe dodatkowo płatne 25 000 zł.

Świetna lokalizacja w pobliżu sklepy, Lidl, Netto, Tesco, warzywniak osiedlowy, apteka, bank. Blisko komunikacja miejska autobus linii 87 i 80, w pobliżu szkoła podstawowa numer 7, przedszkole.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	ATL01702	Symbol SWO	381202
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	327 000 PLN	Cena w EURO	73 837 €
Cena w USD	83 418 \$	Cena za m2	10 348 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	31, 60 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	7
Liczba pięter	8	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Rodzaj okien	PCV	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	✓
Nr Licencji	6836		



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**