

Szeregowy, 115 m², Szczecin Bezrzecze
Dom na wynajem - Szczecin, Bezrzecze

cena **3 500** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **115,10** pow. działki: **242,00 m²**
m²



Na wynajem segment na Bezrzeczu w Szczecinie.

Powierzchnia domu 115,1 m², z czego garaż 15,6 m². Na parterze - przestrzeń dzienna (36,8m²), składająca się z salonu, kuchni i wc. Na piętrze sypialnia (16,5m²), z miejscem do pracy (4,3m²) oraz dwa pokoje (po 11m²) i łazienka (10,2m²).

Dom położony w spokojnej lokalizacji, a jednocześnie dobrze skomunikowany z centrum Szczecina.

W okolicy cała niezbędna infrastruktura: przedszkole, szkoła, sklepy, dyskonty spożywcze, komunikacja miejska.

Stan wykończony, nowy.

- Ściany zewnętrzne, nośne z bloczków Silka 18cm docieplone styropianem grubości 15cm.
- Ściany działowe z bloczków Silka 8cm.
- Strop i nadproża żelbetowe, monolityczne.
- Komin dymowy (do podłączenia kominka), komin spalinowy oraz kominy wentylacyjne systemowe.

- Dach z kratowych wiązarów dachowych, kąt nachylenia 25 stopni, pokrycie z dachówki ceramicznej.
- Izolacja termiczna płyty fundamentowej - styropian grubości 20cm.
- Schody betonowe monolityczne.
- Tynki zewnętrzne i wewnętrzne.
- Okna z PCV trzyszybowe.
- Kuchnia umeblowana, w pełni wyposażona.
- Piec gazowy kondensacyjny dwuobiegowy,
- Ogrzewanie podłogowe na parterze i w łazience na piętrze, grzejniki we wszystkich pomieszczeniach na piętrze.
- Instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.
- Teren ogrodzony, podjazd wyłożony kostką brukową.

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Lokalizacja

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE		
Symbol	ATL01726	Symbol SWO	382350
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	3 500 PLN	Cena w EURO	782 €
Cena w USD	887 \$	Czynsz ofertowy	3 500 PLN
Powierzchnia całkowita	115, 10 m²	Powierzchnia działki	242, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	115, 10 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWY

Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	6836		



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl