

Lokal, 5,400 m², Szczecin Osiedle Słoneczne
Lokal na wynajem - Szczecin, Osiedle Słoneczne

cena **108 000** zł

pow. całkowita: **5 400,00**
m²



UWAGA ! Zapytaj o Szczecińską Mapę Powierzchni Biurowej , Usługowej i Magazynowej do Wynajęcia ! Do Państwa dyspozycji mamy najlepsze i najkorzystniejsze lokalizacje oraz ceny. Mamy najlepszą ofertę biur, lokali i magazynów do wynajęcia w Szczecinie. Specjalizujemy się wyłącznie w Nieruchomościach Komercyjnych na terenie całego miasta. Dzwon po więcej dopasowanych dla Ciebie ofert (również niepublikowanych).

Centrum Logistyczne Szczecin - Prawobrzeże.

Do wynajęcia powierzchnia magazynów 5400m² .

Składa się z pow. magazynowej, biurowej oraz socjalnej.

Możliwość wynajęcia większej powierzchni, każdy z modułów magazynu po około 1800 m².

Magazyny są nowe, ocieplone styropianem 10 cm.

Konstrukcja wykonana z żelbetu. Posadzka nie pylna, nośność 7 ton.

Wysokość Hal 8 m. Odwodnienie liniowe oraz separator.

Monitoring oraz ochrona obiektu.
Na terenie znajduje się transformator 160kV (na życzenie możliwość rozbudowy do 630kV).
Wykonane odbiory przez Stację Sanitarno- Epidemiologiczną.
Magazyny posiadają zezwolenie na przechowywanie alkoholu.

Magazyn zlokalizowany w bliskiej odległości; od węzła trasy 10 i S3 / A6, Portu Morskiego, Granicy z Niemcami oraz lotniska w Goleniowie.

Dodatkowo możliwe wynajęcie biura i powierzchni socjalnej.
Na terenie jest duży parking dla samochodów ciężarowych i osobowych oraz plac manewrowy.

Cena do negocjacji!
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Więckowski Jacek (licencja nr: 23556)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Symbol	4KAT-HW-1719	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	108 000 PLN	Województwo	zachodniopomorskie
Powiat	Szczecin m.	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	osiedle Słoneczne	Powierzchnia całkowita	5 400, 00 m²

 więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl