

Wolno stojący, 154 m<sup>2</sup>, Tanowo  
**Dom na sprzedaż** - Tanowo

cena **1 050 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **154,00**  
**m<sup>2</sup>**

pow. działki: **1 046,00**  
**m<sup>2</sup>**



Pięknie położony, nowy dom parterowy. Działka 1046m<sup>2</sup>  
W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, w pobliżu ściana lasu.  
Dojazd drogą brukowaną,  
Na użytkową powierzchnię 120 m<sup>2</sup> składają się dwie sypialnie (20 m<sup>2</sup> i 17m<sup>2</sup>) 2 łazienki ( 9 i 4,5 m<sup>2</sup>) salon i otwarta na salon kuchnia z jadalnią. Jedna z łazienek przerobiona z trzeciej sypialni (możliwość przywrócenia). W jednej łazience wanna w drugiej kabina prysznicowa. Z przedsionka wejście do garażu i pomieszczenia gospodarczego z piecem z zasobnikiem na wodę i z wejściem na poddasze (obecnie niezagospodarowane - możliwość zrobienia dodatkowego pokoju).  
Dach czterospadowy , konstrukcja więzówowa, ocieplony wełną (20cm) pokryty szkloną dachówką Szambo ekologiczne, wkrótce możliwość przyłączenia do kanalizacji gminnej.  
Podwórko niezagospodarowane co daje możliwość aranżacji ogrodu ,tarasu i podjazdu według własnych upodobań.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Lokalizacja

|                                                                                        |               |                         |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------|----------------------------|
| Kraj                                                                                   | POLSKA        | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE         |
| Powiat                                                                                 | POLICKI       | Gmina                   | POLICE                     |
| Miejscowość                                                                            | TANOWO        | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE                 |
| Symbol                                                                                 | PAT21007      | Symbol SWO              | 385687                     |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | DOM           | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                   |
| Status                                                                                 | AKTUALNA      | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                     |
| Cena  | 1 050 000 PLN | Cena w EURO             | 231 840 €                  |
| Cena w USD                                                                             | 281 190 \$    | Cena za m2              | 6 818 PLN                  |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | 154, 00 m²    | Powierzchnia działki    | 1 046, 00 m²               |
| Szerokość działki (mb.)                                                                | 25, 00        | Długość działki (mb.)   | 42, 00                     |
| Kształt działki                                                                        | PROSTOKĄT     | Powierzchnia użytkowa   | 120, 00 m²                 |
| Forma własności działki                                                                | WŁASNOŚĆ      | Rodzaj domu             | WOLNO STOJĄCY              |
| Rok budowy                                                                             | 2019          | Standard                | WYSOKI STANDARD            |
| Materiał ścian                                                                         | YTONG         | Typ kuchni              | OTWARTA                    |
| Liczba łazienek                                                                        | 2             | Droga dojazdowa         | KOSTKA BRUKOWA             |
| Liczba pokoi                                                                           | 3             | Instalacje              | ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA |
| Forma własności                                                                        | WŁASNOŚĆ      | Energia elektryczna     | ✓                          |
| Podłączony gaz                                                                         | ✓             | Podłączony wodociąg     | ✓                          |
| Lodówka                                                                                | ✓             | Garaż                   | ✓                          |
| Ogródek                                                                                | ✓             | Nr Licencji             | 6144                       |