



**Roksana Weber**  
(4katyszczecin@nieruchomosciszczecin.pl)

tel.: 572 249 268  
email: roksana@4katyszczecin.pl

Mieszkanie, 4 pok., 134 m<sup>2</sup>, Warzymice

**Mieszkanie na sprzedaż** - Warzymice

cena **799 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **134,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż luksusowy dom dwupoziomowy na zamkniętym osiedlu w Warzymicach.

Nowoczesne wnętrze wykonane w najwyższej jakości materiałów. Na pierwszym poziomie znajdują się przestronny salon z wyjściem na ogród, kuchnia, łazienka i korytarz z zabudowaną dużą szafą w nowoczesnym stylu. Charakteru dodają oryginalne szklane schody. Na drugim piętrze 3 duże sypialnie oraz łazienka. Z drugiego piętra możliwość zaaranżowania tarasu. Niewątpliwie atutem jest poddasze, które może pełnić funkcję dodatkowego miejsca na przechowywanie rzeczy.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z dwuobiegowego pieca gazowego. Na pierwszym poziomie ogrzewanie podłogowe. W całej nieruchomości rolety antywłamaniowe.

Dom otoczony jest pięknym ogrodem około 150 m<sup>2</sup> z licznymi nasadzeniami. Cała nieruchomość zlokalizowana jest na zamkniętym, chronionym osiedlu. Okolica cicha i spokojna a jednocześnie bardzo dobrze skomunikowana z miastem. Nieruchomość idealna dla osób ceniących spokój i otoczenie przyrody.

Do nieruchomości przynależy garaż dodatkowo płatny 40.000 zł.

W razie jakichkolwiek pytań zapraszam do kontaktu.  
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Jacek Więckowski (licencja nr: 23567)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

|                                                                                        |                        |                      |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Symbol                                                                                 | 4KAT-MS-1424-1         | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE         |
| Rodzaj transakcji                                                                      | SPRZEDAŻ               | Status               | AKTUALNA           |
| Cena  | 799 000 PLN            | Województwo          | zachodniopomorskie |
| Powiat                                                                                 | policki                | Miejscowość          | Warzymice          |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | 134, 00 m <sup>2</sup> | Rok budowy           | 2004               |
| Liczba pokoi                                                                           | 4                      | Ilość poziomów       | 2                  |
| Umeblowanie                                                                            | PEŁNE                  |                      |                    |

---



więcej ofert na stronie [www.nieruchomosciszczecin.pl](http://www.nieruchomosciszczecin.pl)