

Lokal, 10,800 m², Szczecin Szczecin

Lokal na wynajem - Szczecin, Szczecin, ul. Prawobrzeże

cena **216 000** zł

pow. całkowita: **10**
800,00 m²



Szczecin, Prawobrzeże, hala magazynowa, produkcyjna, wynajem.

WGN Szczecin, ul. Błogosławionej Królowej Jadwigi 1

Cena najmu wynosi 20 PLN/m². (do negocjacji)

Hala przystosowana jest do składowania wszystkich rodzajów towarów, włącznie z spożywką.

Obiekt magazynowo - produkcyjny zlokalizowany w prawobrzeżnej części Szczecina. Oferowana nieruchomość położona jest w sąsiedztwie innych obiektów komercyjnych, w pobliżu drogi wylotowej z miasta (tranzyt). Przy wejździe na teren obiektu znajduje się portiernia z szlabanem. Obiekt zamknięty i chroniony 24/h

Całkowita powierzchnia Hali Magazynowej Klasy A wynosi 10 800 m² (100 m x 108 m) i można podzielić na 6 segmentów po 1 800 m², lub stworzyć dowolną inną kombinację. Obiekt posiada 6 bram wjazdowych z poziomu

0 i tren manewrowy około 4 000 m2 z miejscami postojowymi. Wysokość do tregrow wynosi 6,90 m a całkowita 8 m. Nacisk na posadzkę wynosi 7 000 kg/m2. Ogrzewanie gazowe. Własny transformator.

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW NA TEMAT OFERTY POD NUMEREM TEL. +48 796 665 033

Hala przeznaczona pod magazyn lub produkcję, zlokalizowana w prawobrzeżnej części Szczecina w odległości; 1,3 km od Dworca Kolejowego, 2,5 km od węzła trasy 10 (Bydgoszcz) i S3 / A6 (Świnoujście-Berlin), 12 km do Centrum Szczecina i Portu Morskiego, 22 km do Granicy z Niemcami w Kołbaskowie i 36 km na lotnisko w Goleniowie.

Cena najmu wynosi 20 PLN/m2. (do negocjacji)

W razie wszelkich pytań, zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną na wizytę w obiekcie.

Piotr Kałas
Tel.: +48 796 665 033
Mail: piotr.kallaswgn.pl

WGN Szczecin
ul. Błogosławionej Królowej Jadwigi 1

Przy transakcji zakupu zapewniam obsługę notarialną oraz dzięki współpracy z 11 Bankami, pomagam w negocjowaniu jak najniższej raty oraz uzyskaniu bankowego kredytu na zakup, budowę, najem lub remont nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Szczecin, ul. Błogosławionej Królowe Jadwigi 1. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

/Niniejsza propozycja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny zalecamy jej weryfikację./

Dzwoniąc do biura pytaj o numer oferty 365.

Symbol	365/WL/182	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	216 000 PLN	Województwo	zachodniopomorskie
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Szczecin
Ulica	Prawobrzeże	Okolica	Prawobrzeże
Powierzchnia całkowita	10 800, 00 m²	Rok budowy	2008
Podłączony gaz	✓		



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**