

Dom pod lasem

Dom na sprzedaż - Sowno, ul. Łąkowa

cena **999 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **170,00 m²**

pow. działki: **10 144,00 m²**



Malowniczo położony dom w miejscowości Sowno, tylko 12 km do Stargardu i 20 do Szczecina. Nieruchomość znajduje się przy końcu drogi, widok na lasy, pola, łąki. Do najbliższych zabudowań ok 200 m. Budynek powstał w 2002 r., wolnostojący z dwoma garażami, działka zagospodarowana, liczne nasadzenia i oczko wodne.

Zagospodarowany jest parter domu, gdzie znajdują się następujące pomieszczenia:

- salon z kuchnią ma ok 70 m². Z salonu jest wyjście na taras i do ogrodu
- holl z łazienką z WC i prysznicem
- 3 sypialnie z szafami typu Komandor
- łazienka z WC, wanną, oknem
- garderoba.

W salonie jest piękny kominek. Ciekawostką jest to, że nie ma potrzeby wybierania z niego popiołu, gdyż spada on do niewielkiego pomieszczenia (piwnicy) nie brudząc salonu podczas jego usuwania. Zagospodarowany jest parter domu. Ale całe poddasze użytkowe jest do zrobienia, jest tam drugie tyle powierzchni całkowitej, a wysokość na tym poziomie sięga do 5 m

Dwa garaże z podnoszonymi bramami , przed nimi są miejsca postojowe. Za garażami jest pomieszczenie gospodarcze i wyjście na zewnątrz. Ogrzewanie z pieca na olej. koszt utrzymania ciepła średnioroczny to ok 4000 zł . W cenie domu pozostaje pełne wyposażenie. Termin wydania do uzgodnienia. Nieruchomość bardzo dobrze utrzymana, pięknie położona, będzie dobrze służyła ludziom, którzy kochają spokój i ciszę. Dodatkową atrakcją są zwierzęta, które czasem odwiedzają miłych sąsiadów . Cena do negocjacji. Zapraszam

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Lokalizacja

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	SOWNO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Łąkowa		
Symbol	AVN21746	Symbol SWO	386670
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	999 000 PLN	Cena w EURO	221 778 €
Cena w USD	262 737 \$	Cena za m2	5 876 PLN
Powierzchnia całkowita	170, 00 m²	Powierzchnia działki	10 144, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	128, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2002	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓

Podłączony wodociąg	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Taras	✓
Nr Licencji	8179		



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**