

Ciekawa nieruchomość 30 min od Szczecina

Dom na sprzedaż - Chlebówko

cena **385 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **106,03** m² pow. działki: **818,00** m²



Dom położony na skraju miejscowości Chlebówko. Dom powstał z wydzielenia z większej całości i obecnie jest niezależną częścią. Budynek przedwojenny, ładnie utrzymany. Właściciele mają działkę o powierzchni 818 m² + udział 35/100 w części gruntu i budynków posadowionych na nieruchomości z podziału której on powstał. Dom ma jedno wejście, ale może służyć 2 rodzinom. Na parterze są: kuchnia, 2 pokoje, łazienka i przedpokój. Klatka schodowa prowadzi na I piętro gdzie jest: salon z otwartą kuchnią, sypialnia, garderoba, łazienka i niewielka część strychowa. Pomieszczenia na parterze są dość wysokie, co daje poczucie przestrzeni. Na I piętrze są niekrępujące skosy. Instalacje wszystkie zostały wymienione, piec na ogrzewanie ma 1,5 roku, dach został położony 10 lat temu. Piękny ogród z licznymi nasadzeniami. Właściciele użytkują 2 garaże, pomieszczenie na sprzęt ogrodniczy, oraz komórkę. We wsi jest szkoła podstawowa, boisko "Orlik", 2 sklepy spożywcze. o Stargardzie jedzie się ok 10-15 min, do Szczecina ok 30 min.

Lokalizacja

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARA DĄBROWA
Miejscowość	CHLEBÓWKO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Symbol	AVN21791	Symbol SWO	388392
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	385 000 PLN	Cena w EURO	84 970 €
Cena w USD	103 796 \$	Cena za m2	3 631 PLN
Powierzchnia całkowita	106, 03 m²	Powierzchnia działki	818, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	106, 03 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	CZĘŚĆ DOMU
Rok budowy	1900	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Garaż	✓	Ogródek	✓
Nr Licencji	8179		

