

Mieszkanie, 5 pok., 138 m², Szczecin Podzamcze

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Podzamcze, ul. Wielka Odrzańska

cena **825 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **138,00**
m²



Oryginalne mieszkanie trzy poziomowe w wyjątkowym miejscu na Podzamczu wśród nowych kamieniczek i klimacie charakterystycznego dla starego miasta. Budynek pochodzi z 2000 roku. Mieszkanie posiada 138 m² powierzchni użytkowej. W budynku jest cichobieżna winda.

Mieszkanie składa się z trzech poziomów. Niedawno przeszło generalne odświeżenie. Na podłogach położono nowe panele. Ściany wygładzone i pomalowane w jasnych tonacjach.

Na pierwszym poziomie znajduje się salon z miejscem na aneks kuchenny (wszystkie przyłącza) oddzielony od sypialni dużymi przesuwными drzwiami. Całość otwarta na przedpokój daje poczucie przestrzeni i posiada ok 50 m² powierzchni. Dodatkowo na tym poziomie mamy łazienkę z WC, glazura i terakota, kabina prysznicowa.

Na drugim poziomie mamy dwie sypialnie - 12,62 i 13,15 m² (jedna z szafą typu Komandor). Łazienka z oknem (8 m²), glazura i terakota, wanna narożna, podwójna umywalka. Oddzielona część pomieszczenia (5 m²) z WC i bidetem. Pomieszczenie gospodarcze (8,57 m²) z możliwością przeznaczenia m. in. na pralnię i suszarnię z

umywalką - wysokość pomieszczenia ok. 5m.

Na trzecim poziomie mamy otwartą przestrzeń (20, 75 m2) z garderobą (4, 07 m2).

Czynsz do zarządcy obecnie w kwocie 417 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. W okolicy środki komunikacji miejskiej, sklepy, biura. Niedaleko Wały Chrobrego, Bulwary Szczecińskie.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	PAT20367	Symbol SWO	391170
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	825 000 PLN	Cena w EURO	184 470 €
Cena w USD	224 400 \$	Cena za m2	5 978 PLN
Czynsz ofertowy	417 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODZAMCZE
Ulica	Wielka Odrzańska	Powierzchnia całkowita	138, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2000
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	3
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA

Liczba pokoi	5	Piętro	3
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, POŁACIOWE
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	6144



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**