

Lokal, 91 m2, parter, Szczecin Niebuszewo

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **460 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **91,20 m²**



Na sprzedaż lokal usługowo-handlowy zlokalizowany w doskonałym miejscu na granicy Śródmieścia i Niebuszewa. Lokal ma powierzchnię 91m2 i składa się z:

I poziom:

- otwarta przestrzeń o powierzchni 64m2 z witryną wychodzącą na ulicę
- przedsionek z którego wychodzi się na wewnętrzne podwórko

II poziom:

- toaleta
- magazyn
- pokój z aneksem kuchennym
- korytarz

Na podłogę gres polerowany, ściany gładzone i malowane. W oknach rolety antywłamaniowe. Sufity podwieszane. Klimatyzacja przemysłowa. Ogrzewanie z piecyka gazowego. Czynsz wynosi około 280 zł.

Symbol	AVN21833	Symbol SWO	391367
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	460 000 PLN	Cena w EURO	102 994 €
Cena w USD	125 488 \$	Cena za m2	5 044 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	91, 20 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2010	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	8179		

więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl