

Lokal, 9,000 m², Szczecin Dąbie

Lokal na wynajem - Szczecin, Dąbie, ul. Pomorska

cena **135 000** zł

pow. całkowita: **9 000,00**
m²



Szczecin, Dąbie, hala magazynowa, produkcyjna, wynajem.

PROMOCJA

0% PROWIZJI OD WYNAJMUJĄCEGO

Cena najmu wynosi tylko 20 PLN/m². (do negocjacji)

Obiekt magazynowo - produkcyjny zlokalizowany w prawobrzeżnej części Szczecina. Oferowana nieruchomość położona jest w sąsiedztwie innych obiektów komercyjnych, w pobliżu drogi wylotowej z miasta (tranzyt). Przy wjeździe na teren obiektu znajduje się portiernia z szlabanem. Obiekt zamknięty i chroniony 24/h

Całkowita powierzchnia najmu Hali Magazynowej Klasy A wynosi 10 800 m² (100m x 108m) i można podzielić

na 6 segmentów po 1 800 m2, lub stworzyć dowolną inną kombinację. Obiekt posiada 6 bram wjazdowych z poziomu 0 i teren manewrowy około 4 000 m2 z miejscami postojowymi. Wysokość do tregrów wynosi 6,90 m a całkowita 8 m. Ogrzewanie gazowe.

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW NA TEMAT OFERTY POD NUMEREM TEL. +48 796 665 033

Hala przeznaczona pod magazyn lub produkcję, zlokalizowana w prawobrzeżnej części Szczecina w odległości; 1,3 km od Dworca Kolejowego, 2,5 km od węzła trasy 10 (Bydgoszcz) i S3 / A6 (Świnoujście-Berlin), 12 km do Centrum Szczecina i Portu Morskiego, 22 km do Granicy z Niemcami w Kołbaskowie i 36 km na lotnisko w Goleniowie.

Obiekt dostępny.

Cena najmu wynosi tylko 20 PLN/m2. (do negocjacji)

W razie wszelkich pytań, zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną na wizytę w obiekcie.

Piotr Kałas
Tel.: +48 796 665 033
Mail: piotr.kallaswgn.pl

WGN Szczecin
ul. Błogosławionej Królowej Jadwigi 1
Tel.: 91 307 93 93
<https://szczecin4.wgn.pl/>

Przy transakcji zakupu zapewniam obsługę notarialną oraz dzięki współpracy z 11 Bankami, pomagam w negocjowaniu jak najniższej raty oraz uzyskaniu bankowego kredytu na zakup, budowę, najem lub remont nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Szczecin, ul. Błogosławionej Królowe Jadwigi 1. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

/Niniejsza propozycja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny zalecamy jej weryfikację./

Dzwoniąc do biura pytaj o numer oferty 450.

Symbol	450/WL/182	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena 	135 000 PLN	Województwo	zachodniopomorskie
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie

Ulica	Pomorska	Okolica	Dąbie
Powierzchnia całkowita	9 000, 00 m ²	Rok budowy	2008
Podłączony gaz	✓		



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**