



Katarzyna Góral
(4katyszczecin@nieruchomosciszczecin.pl)

tel.: 794226459
email: katarzyna@4katyszczecin.pl

Dom, 120 m2, Kliniska Wielkie

Dom na sprzedaż - Kliniska Wielkie

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **120,00**
m²



Na sprzedaż dom wolnostojący z garażem o powierzchni 120,54m2, znajdujący się na rodzinnym osiedlu na działce o powierzchni 880m2 w Kliniskach Wielkich.

Na powierzchnię nieruchomości składa się:

Parter:

duży pokój dzienny z wyjściem na taras,

otwarta kuchnia z miejscem na jadalnię,

sypialnia,

łazienka,

kotłownia,

korytarz ze schodami na piętro,

garaż na jeden samochód.

Piętro:

3 sypialnie,

łazienka,

miejsce na garderobę.

Rzuty w galerii.

Opis ogólny budynku:

budynek murowany ściany nośne wykonane z betonu komórkowego 24cm oraz ściany działowe 12cm, strop betonowy monolityczny, dach dwuspadowy kryty dachówką ceramiczną, rynny plastikowe. Schody w budynku żelbetonowe. Ściana kolankowa na poddaszu 132cm.

Tynki wewnętrzne gipsowe.

Elewacja - tynk w kolorze białym, ocieplenie styropian 15cm.

Stołarka okienna PCV kolor zewnętrzny antracyt, wewnątrz biały. Parapety zewnętrzne.

Drzwi zewnętrzne stalowe kolor antracyt, przeszklone.

Brama garażowa segmentowa podnoszona do góry na pilota.

Taras betonowy wokół budynku obrzeża jak i również podjazd do garażu wyłożony kostką betonową - 40m2.

Okna PCV 3-szybowe.

Dach izolowany termicznie wełną mineralną.

Instalacja CO z kotłem gazowym, parter i piętro ogrzewanie podłogowe.

Przyłącze energetyczne 3-fazowe.

Przyłącze wody z wodociągu miejskiego.

Kanalizacja - szambo 6m3.

Nieruchomość jest sprzedawana przez osobę prywatną z pozwoleniem na użytkowanie - zakończenie budowy.
Udział w drodze dojazdowej do posesji.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Jacek Więckowski (licencja nr: 23567)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Lokalizacja

Województwo	zachodniopomorskie	Powiat	goleniowski
Miejscowość	Kliniska Wielkie		
Symbol	4KAT-DS-2156	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	650 000 PLN
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Liczba pokoi	5



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**