

Rolno-budowlana, 4,700 m², Myślibórz Mały
Działka na sprzedaż - Myślibórz Mały

cena **470 000** zł

pow. działki: **4 700,00**
m²



Oferujemy Państwu do sprzedaży działkę o powierzchni 4700m położoną w urokliwym miejscu Myślibórz Małym. Myślibórz położony jest pośród lasów Puszczy Wkrzańskiej, tuż przy granicy z Republiką Federalną Niemiec, ok. 35 km na północ od centrum Szczecina i ok. 8,5 km na południe od Nowego Warpna. Na południe od miejscowości zlokalizowane jest Jezioro Myśliborskie Wielkie. Do Myśliborza Małego wiedzie trasa przez Myślibórz Wielki. Najlepiej dojechać tam od strony Szczecina drogą wojewódzką nr 115 prowadzącą do Dobieszczyzna, a następnie kierować się na Nowe Warpno i na skrzyżowaniu skręcić na Myślibórz Wielki. Za pierwszymi zabudowaniami, które zobaczymy po lewej stronie należy skręcić w prawo. Objazdzając wschodni brzeg Jeziora Myśliborskiego Małego kierujemy się na północny zachód i po ok. 3 km docieramy do osady.

Początki Myśliborza Małego sięgają drugiej połowy XVIII wieku, kiedy to powstała tutaj kolonia osadnicza. Ludność tu mieszkająca trudniła się rolnictwem i leśnictwem. Aktualnie znajduje się tu kilka zabudowań, do których dojechać można leśnymi drogami. Ze względu na swoje położenie, wieś jest doskonałym miejscem do odpoczynku na łonie natury dla grzybiarzy, amatorów spacerów po lesie oraz miłośników wycieczek rowerowych.

W pobliżu przepływa Myśliborska Struga, wypływająca z okolicznego Jeziora Myśliborskiego Wielkiego, co przyciąga także wędkarzy.

Działkę można kupić w całości lub po 1000m plus udział w drodze (właścicielka wystąpiła o warunki zabudowy).
Uzbrojenie prąd, woda studnia ,kanalizacja szambo.
Polecam i zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

Symbol	AVN21895	Symbol SWO	394680
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	470 000 PLN	Cena w EURO	104 246 €
Cena w USD	124 503 \$	Cena za m2	100 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	NOWE WARPNO
Miejscowość	MYŚLIBÓRZ MAŁY	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	4 700, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	89, 00
Długość działki (mb.)	68, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Energia elektryczna	✓	Nr Licencji	8179



więcej ofert na stronie www.nieruchomosciszczecin.pl