

Mieszkanie, 4 pok., 82 m2, Szczecin Kijewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Kijewo

cena **779 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **81,97 m²**



Przedmiotem oferty jest lokal mieszkalny o powierzchni 81/97 m2 usytuowany na trzecim piętrze niskiego budynku w Kijewie.

Rozkład lokalu: salon z częściowo otwartą kuchnią - 30,93 m2, trzy sypialnie - 11,91; 10,42; 10,06 m2, przedpokój - 10,82 m2, dwie łazienki - 4,47; 3,36 m2. Z salonu wyjście na taras o powierzchni około 7 m2. Mieszkanie bardzo przestronne i wykończone materiałami wysokiej jakości. Kuchnia w zabudowie na wymiar meblami w kolorze czarny połysk i drewna. W cenie pozostają stałe zabudowy oraz wbudowany sprzęt AGD. Lokal sprzedawany z miejscem postojowym w hali garażowej oraz komórka lokatorską - opłata dodatkowa 45 000 zł.

Czynsz dla zarządcy przy czterech osobach wraz z miejscem postojowym i komórka lokatorską wynosi około 790 zł.

Budynek został oddany do użytkowania w 2014 roku. Wykonany jest z silikatu o grubości 24 cm. W budynku zainstalowano nowoczesną windę cichobieżną z poziomu hali garażowej.

Istnieje możliwość dokupienia drugiego miejsca postojowego w tej samej hali garażowej za cenę 35 000 zł.

W okolicy las, place zabaw dla dzieci, sklepy, komunikacja miejska.

Oferta idealna dla osób z dziećmi, które szukają komfortu i spokojnej okolicy.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

Symbol	EXH21205	Symbol SWO	402972
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	779 000 PLN	Cena w EURO	168 264 €
Cena w USD	182 364 \$	Cena za m2	9 503 PLN
Czynsz ofertowy	790 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KIJEWO
Powierzchnia całkowita	81, 97 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2014
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Garaż	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	9318

