

Mieszkanie, 2 pok., 37 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Ślaska

cena **389 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,00 m²**



Z przyjemnością prezentujemy przytulne mieszkanie w samym sercu Szczecina.

Nieruchomość znajduje się w bloku z cegły z lat 90-tych, na ulicy Ślaskiej, nieopodal Placu Grunwaldzkiego.

Znajduje się na 2 piętrze i składa się z:

- pokoju z balkonem,
- sypialni od strony cichego podwórka,
- oddzielnej kuchni z oknem,
- przedpokoju z zabudowaną szafą,
- łazienki z prysznicem,
- wc.

Czynsz wynosi ok. 450 zł już z Funduszem Remontowym. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Świetna lokalizacja i położenie sprzyja zarówno osobom lubiącym mieć wszędzie blisko, jak również może być super inwestycją pod wynajem krótko - lub długoterminowy. Przez ostatnie 5 lat mieszkanie było wynajmowane z powodzeniem bez żadnych przestojów.

Możliwość wynajmu miejsca postojowego. Możliwość zakupu przez obywateli Ukrainy.

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

Symbol	39/9829/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	389 000 PLN
Cena w EURO	83 324 €	Cena w USD	86 747 \$
Cena za m2	10 514 PLN	Czynsz ofertowy	430 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Śląska	Powierzchnia całkowita	37, 00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1995	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	24449		



więcej ofert na stronie **www.nieruchomosciszczecin.pl**